

Oggetto:	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'Istituto Commerciale "Quasimodo" da destinare a nuova sede del Conservatorio di Musica "A. Corelli" nel Comune di Messina.
----------	--

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori					€	1.100.000,00
di cui oneri sicurezza non soggetti a riba					€	19.222,90
Importo a base d'asta					€	1.080.777,10
Somme a disposizione:						
IVA		10%		€		110.000,00
per allacciamento pubblici servizi				€		8.000,00
Pubblicità				€		20.000,00
arredi				€		70.000,00
Incentivi				€		22.000,00
Collaudi				€		8.000,00
Inprevisti				€		42.000,00
				sommano	€	280.000,00
					€	280.000,00
Importo totale progetto					€	1.380.000,00

QUADRO ECONOMICO SUCCESSIVO ALL'APPALTO

DITTA: SORBELLO ALFIO

Importo lavori al netto DEL R.A.		7,3152%			€	1.001.716,09
oneri sicurezza					€	19.222,90
Importo totale dei lavori					€	1.020.938,99
Arrotondamento come da contratto					€	1.020.939,00
Somme a disposizione:						
IVA		10%	€ 1.020.939,00	€		102.093,90
allacciamenti a pubblici servizi				€		8.000,00
pubblicità				€		20.000,00
arredi				€		70.000,00
Incentivi				€		22.000,00
collaudi				€		8.000,00
Inprevisti				€		42.000,00
accantonamento r.a.				€		86.967,10
				sommano	€	359.061,00
					€	359.061,00
Importo totale progetto					€	1.380.000,00

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO ALLA P.V.S. DD n. 85/2012

Importo lavori al netto					€	1.364.593,62
oneri sicurezza					€	26.188,99
Importo totale dei lavori					€	1.390.782,61
Somme a disposizione:						
IVA		10%	€ 1.390.782,61	€		139.078,26
Incentivi				€		29.969,68
collaudi consulenze e rilascio CPI IVA e oneri compresi				€		25.000,00
pubblicità				€		20.000,00
allacciamenti a pubblici servizi				€		8.000,00
systemazione ascensore				€		12.000,00
oneri di accesso in discarica				€		5.169,45
				sommano	€	239.217,39
					€	239.217,39
Importo totale progetto					€	1.630.000,00

Oggetto:	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'Istituto Commerciale "Quasimodo" da destinare a nuova sede del Conservatorio di Musica "A. Corelli" nel Comune di Messina.
----------	--

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO

IMPORTO LAVORI COMPRESA PVS			€	1.498.474,31
ONERI SICUREZZA			€	26.186,38
IMPORTO NETTO LAVORI SOGGETTO A R.A.			€	1.472.287,93
RIBASSO D'ASTA	7,3152%	€	107.700,81	€ 107.700,81
Importo lavori netti			€	1.364.587,12
ONERI SICUREZZA			€	26.186,38
Importo lavori netti al 06/11/2013			€	1.390.773,50
Somme a disposizione:				
IVA	10%	€	139.077,35	
Incentivi		€	29.969,68	
collaudi consulenze e rilascio CPI IVA e oneri compresi		€	25.000,00	
pubblicità		€	20.000,00	
allacciamenti		€	8.000,00	
sistemazione ascensore		€	12.000,00	
oneri di accesso in discarica		€	5.179,47	
		€	239.226,50	€ 239.226,50
Importo totale progetto				€ 1.630.000,00

QUADRO ECONOMICO FINALE

Importo lavori netti ESEGUITI			€	1.390.773,50
Somme a disposizione:				
IVA	10%	€	139.077,35	
Incentivi (COMPRESA REDAZIONE PVS)		€	29.969,68	
IRAP	8,50%	€	2.547,42	
collaudo IVA e oneri compresi		€	5.075,20	€ 10.145,03
		€	5.069,83	
pubblicità (PAGATA)		€	25.347,42	
sistemazione ascensore (PAGATO)		€	11.773,00	
oneri di accesso in discarica		€	6.270,80	
		€	225.130,70	€ 225.130,70
costo totale dell'opera				€ 1.615.904,20
economie			€	14.095,80
IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO				€ 1.630.000,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ARCH. S. MILIOTI

